ANEXA Nr.11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **OLT / CALUI**	Registrul de evidenta Nr. **81** din **09.09.2024**
Primaria **PRIMARIA CALUI**	

Încheiat astăzi, **09.09.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **62/02.07.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CALUI**, tarlaua **47**, parcela **75/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **50815**, și număr carte funciară **50815**, în suprafață de **0.4298** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.4298 ha)**, județul **OLT**, depusă de ROTARU CONSTANTIN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1 [illegible] 2, identificat/identificata cu CI seria [illegible] nr. [illegible], eliberat de SPCLEP BALS la data 10.02.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CALUI, Strada MAIOR NICOLAE DOGARU , nr. 33, judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

ROTARU FLOAREA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [illegible] identificat/identificata cu CI seria [illegible] nr [illegible] eliberat de SPCLEP BALS la data 25.06.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CALUI, Strada MAIOR NICOLAE DOGARU , nr. 33, judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **50815**, nr. cadastral **50815**, suprafață **0.4298**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **62 / 02.07.2024**, a ofertei de vânzare nr.**62**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.4298**, depusă de ROTARU CONSTANTIN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [illegible], identificat/identificata cu CI seria [illegible] nr. [illegible] eliberat de SPCLEP BALS la data 10.02.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CALUI, Strada MAIOR NICOLAE DOGARU , nr. 33, judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

ROTARU FLOAREA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [illegible]4, identificat/identificata cu CI seria [illegible] nr [illegible] eliberat de SPCLEP BALS la data 25.06.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CALUI, Strada MAIOR NICOLAE DOGARU , nr. 33, judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **65 / 02.07.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 02.07.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **64/02.07.2024** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.09.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 07.10.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA CALUI, în data de 09.09.2024.

Primar,
ROTARU SORIN NICUSOR

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
GHINDEANU DIANA LAURA

Semnătura .....

Consilier
CIOBANU DUMITRU

Semnătura .....